



ז' אב תשע"ט
8.8.19
515788819

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה להארכת משך ההתקשרות עם מנהל פרויקט רסולי הנדסה אזרחית בע"מ
בפרויקט אספקה והתקנת לוחות חשמל וגנרטור במרכז הירושלמי לבריאות הנפש כפר שאול
חוזה מס' 563/17

אבי בן זקן - יו"ר הועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד רמי אבישר - יועץ משפטי
אלי כהן - חבר
ז'אק רוזנברג - חבר

מנשה רסולי הנדסה אזרחית בע"מ מס' 513842336 נבחר על ידי וועדת המכרזים וקבל את אישור וועדת הפטור המשרדית לבחירתו ביום 22.6.17.. זאת בהתאם לתקנה 5 (א') לתקנות חובת המכרזים.

מסגרת שכה"ט באישור הוועדה הינה 150,000 ₪ כולל מע"מ. משך ההתקשרות באישור שנתיים. מצורפת פנייתו של מרכז הפרויקט הפונה בבקשה להאריך את ההתקשרות ל עד סוף שנת 2020. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית. הסעיף התקציבי : 24020501

החלטת הועדה

הוועדה מחליטה לאשר כמבוקש את הארכת ההתקשרות עם מנהל הפרויקט שבנדון רסולי הנדסה אזרחית, זאת עד ליום 31.12.2020 וללא עלות נוספת מעבר לשכה"ט המאושר באישור וועדת הפטור המשרדית בסך 150,000 ₪ כולל מע"מ. זאת בשל שינוי תכנון בפרויקט. ההחלטה בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה

השם	תפקיד	חתימה
אבי בן זקן	יו"ר	
רמי אבישר	יועץ משפטי	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
ז'אק רוזנברג	חבר	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

כ"ט בתמוז, התשע"ט
01/08/2019
סימוכין : 511889219

**הנדון : בקשה להארכת התקשרות עם מנהל הפרויקט בפרויקט
אספקה והתקנה לוחות חשמל וגנרטור, במרכז הירושלמי בכפר שאול**

מנשה רסולי הנדסת אזרחית בע"מ- הארכת התקשרות לחוזה 563/17

כללי

היקף תכולת השירותים בחוזה שבנדון שונה (שינויי תכנון)

מהות הבקשה

לאור האמור לעיל, אבקשכם להאריך את ההתקשרות לתקופה נוספת – סוף שנת 2020, וזאת ללא עלות נוספת.

בברכה,
דביר עוז
מרכז פרויקטים בכיר

מדינת ישראל

חזרה לניהול ופיקוח על פרויקט
(נוסח חדש 12.02.2017)

חזרה מס' : 563/17

שנחתם ביום 23-10-2017
(התאריך ימולא ע"י המזמין בלבד)

ב י ן

המנהל הכללי של משרד הבריאות, או המשנה למנכ"ל או סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש או סמנכ"ל בכיר וראש מינהל תכנון, ביחוד עם חשב משרד הבריאות או סגנו, המוסמכים לחתום בשמה, על פי הרשאות שפורסמו בילקוט הפרסומים. רחוב ירמיהו 39, ת.ד. 1176, ירושלים, מיקוד: 9446724
(ע 9 10 אילין ע"ח)

(להלן - המזמין)

מצד אחד

ל ב י ן

מנשה רטולי - הנדסה אזרחית בע"מ, מס' 513842336
רחוב לאה אימנו מס' 23, מודיעין, מיקוד: 7177769
טלפון: 08-9752242, נייד: 050-9277703 = מר מנשה רטולי, פקס: 08-9268612
Mail: mscr9876@smile.net.il

מהנדסים רשומים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח - 1958

(להלן - המנהל והמפקח על הפרוייקט)

מצד שני

מנשה רטולי
הנדסה אזרחית בע"מ
ח.פ.ר. 513842336

מפתח

נושא

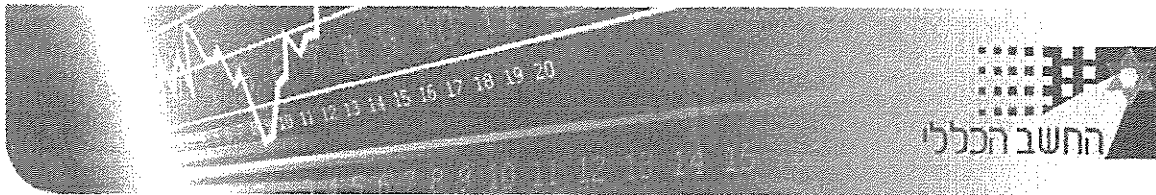
מבוא	
הגדרות	: סעיף 2
התחייבות – הפרוגרמה	: סעיף 3
תחומי העבודה ההנדסית	: סעיף 4
העסקת מפקחים	: סעיפים 5-6
משך העבודה ההנדסית	: סעיף 7
שלבי העבודה ההנדסית	: סעיף 8
העסקת מומחים	: סעיף 9
לוח זמנים	: סעיף 10
דוח ובקרה	: סעיף 11
שכר טרחה	: סעיף 12
החזר הוצאות	: סעיף 13
הפסקת החחה וחידושו	: סעיפים 14-15
הפרת חחה	: סעיפים 16-17
שינויים בפרוייקט	: סעיף 18
ביטוח ואחריות ושיפוי	: סעיפים 19-22
טיב העבודה ההנדסית	: סעיף 23
שמירה על סדירות	: סעיף 24
הטבת זכויות וחובות	: סעיפים 25-26
וויתורים	: סעיף 27
תיאומים עם המוסד בו מתבצע הפרוייקט	: סעיף 28
ביטול החחה בנסיבות מיוחדות	: סעיף 29
מס ערך מוסף	: סעיף 30
פיגור בתשלומים	: סעיף 31
קיצח	: סעיף 32
התכניות והמסמכים – רכוש המזמין	: סעיף 33
מסירת מסמכים לעניין חחה זה	: סעיף 34
מעמד המנהל והמפקח על הפרוייקט כקבלן עצמאי	: סעיף 35
שימוש במאגר המשולב	: סעיף 36
הפרשת תשלומים סוציאליים	: סעיף 37
מקום שיפוט	: סעיף 38
נספח ביטוח	: נספחים
נספח הבהרות – הצמדת ההתקשרות	

- הואיל** והמזמין מעוניין באספקת והתקנת גנרטור חדש במרכז הירושלמי לבריאות הנפש, **כפר שאול - איתנים**, בשטח שלא יעלה על 20 מ"ר, כולל הסביבה האדריכלית הסמוכה, לרבות פיתוח השטח כולל כל הפונקציות הנלוות (להלן - הפרוייקט);
- והואיל** והמזמין מעוניין למסור למנהל ולמפקח על הפרוייקט את הניהול, המעקב והפיקוח על תכנון הפרוייקט ועל ביצועו (להלן - העבודה ההנדסית);
- והואיל** והמנהל והמפקח על הפרוייקט הצהיר כי המנהל והמפקח על הפרוייקט בפועל, הינו מהנדס רשום, כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח - 1958 ותקנותיו.
- והואיל** והמנהל והמפקח על הפרוייקט מצהיר כי הוא בעל הידע והניסיון הדרושים בניהול מעקב ופיקוח על הקמת פרויקטים דוגמת הפרוייקט נשוא חוזה זה;
- והואיל** והמנהל והמפקח על הפרוייקט, מעוניין לבצע את העבודה ההנדסית כאמור;

הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא הוא תנאי יסודי בחוזה זה, ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. בחוזה זה יהיה מובנם של המונחים הבאים כמפורט להלן:
 - א. **"המנהל"** - ראש מינהל תכנון, פתוח ובינוי מוסדות רפואה או מי שהורשה בכתב על ידו לעניין חוזה זה או כל חלק הימנו. המנהל הוא נציגו של המזמין לכל דבר ועניין נשוא חוזה זה.
 - ב. **"המנהל והמפקח על הפרוייקט"** - מי שהתמנה על ידי המנהל לנהל, לתאם ולפקח על העבודה ההנדסית, על כל שלביה.
 - ג. **"המנהל והמפקח על הפרוייקט בפועל"** - מר מנשה רסולי לרבות כל עובד אחר של המנהל והמפקח על הפרוייקט, שלוחיו ו/או נציגיו, שהמנהל אישר את עבודתם מדאש ובכתב. מוסכם על הצדדים, כי סעיף זה הוא תנאי יסודי בחוזה.
 - ד. **"מתכנני הפרוייקט"** - מהנדסים, אדריכלים ו/או מומחים אחרים שהמזמין מוסר להם את התכנון ו/או הייעוץ של חלקים בפרוייקט שבתחום מומחיותם ו/או את הפיקוח על הביצוע.
 - ה. **"האדריכל"** - מי שהתמנה על ידי המנהל לבצע את התכנון האדריכלי, תיאום התכנון והפיקוח העליון של הפרוייקט.
 - ו. **"הקבלן"** - מי שהמזמין מוסר לו או להם את ביצוע עבודות הפרוייקט או חלק מהן לרבות קבלני משנה.
 - ז. **"המבנה"** - חלק מהפרוייקט הכולל שהוא נושא העבודה ההנדסית בחוזה זה.
 - ח. **"אומדן הפרוייקט"** - 1,000,000 ש"ח.

מנשה רסולי
חנדסת אזרחית בע"מ
ח.פ. - 513842336



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.6	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט 7.2.6.2	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

נושא
בחירת מהנדס בתחום ניהול פרויקטים לפרוייקט תכנון גנרטור חדש בבי"ח
כפר שאול איתנים- התקשרות עם מנשה רסולי.

משרד/יחידה	בריאות
יחידה מזמינה	מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
תאריך	22.6.2017
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	ת 20-17

רשמה רעות זהורי

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה 5 א-התקשרות עם מתכננים.

נימוקים:

1. התקשרות עם מנשה רסולי הנדסה אזרחית בתחום ניהול פרויקטים לפרוייקט תכנון גנרטור חדש בבי"ח כפר שאול- איתנים.
2. מנהל פרויקטים מנוסה עם ותק בפרוייקטים לרבות בבתי חולים ברזילי ואיתנים

היקף ההתקשרות: מסגרת שכ"ט: 150,000 ₪. שכ"ט ראשוני: 80,000 ₪.

תקופת ההתקשרות: כ-24 חודשים.

תקנה תקציבית: 67.25.02.01

מס' פרסום במנוף:

חשב המשרד	יועצת משפטית	מנכ"ל המשרד	שם
מר אלון שלזינגר	עו"ד מירה היבנר הראל	מר משה בר סימן טוב	חתימה